

Projekt

z dnia 10 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie prawa użytkowania wieczystego gruntów przez
Gminę Chojna od Polskich Kolei Państwowych S.A.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe,, (Dz.U. z 2024 r., poz 561, z 2025r., poz. 1661) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Chojna od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek: 293/2 o pow. 0,3617 ha, 293/3 o pow. 0,8163 położonych w obrębie Godków oraz 268/10 obr. 4 m. Chojna o pow. 0,0544 ha oraz nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr 268/12 o pow. 0,0202 położonej w obrębie 4 m. Chojna.

2. Obszar przejmowanej nieruchomości został przedstawiony na mapach stanowiących załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Chojna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

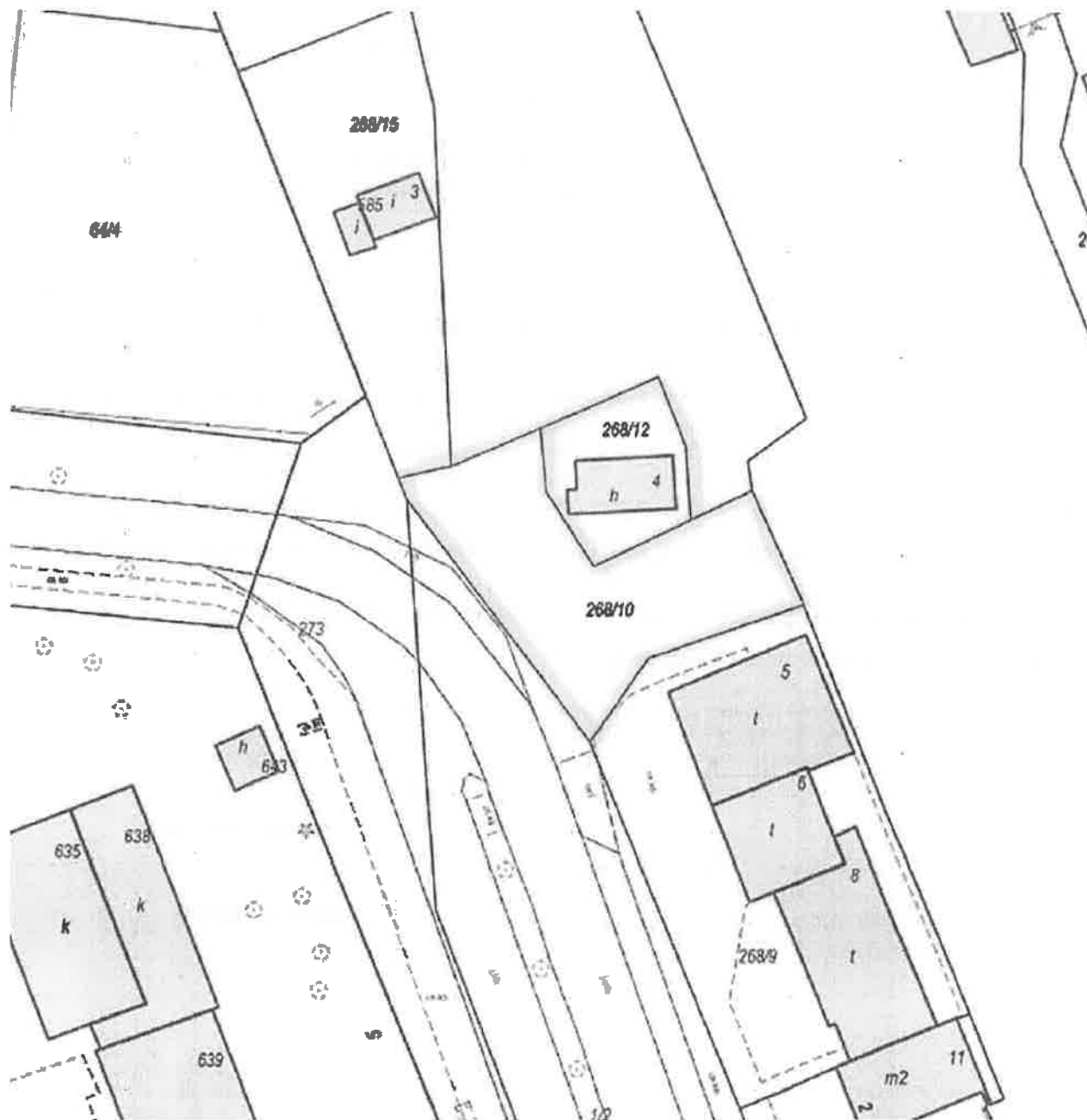
Bartosz Michno

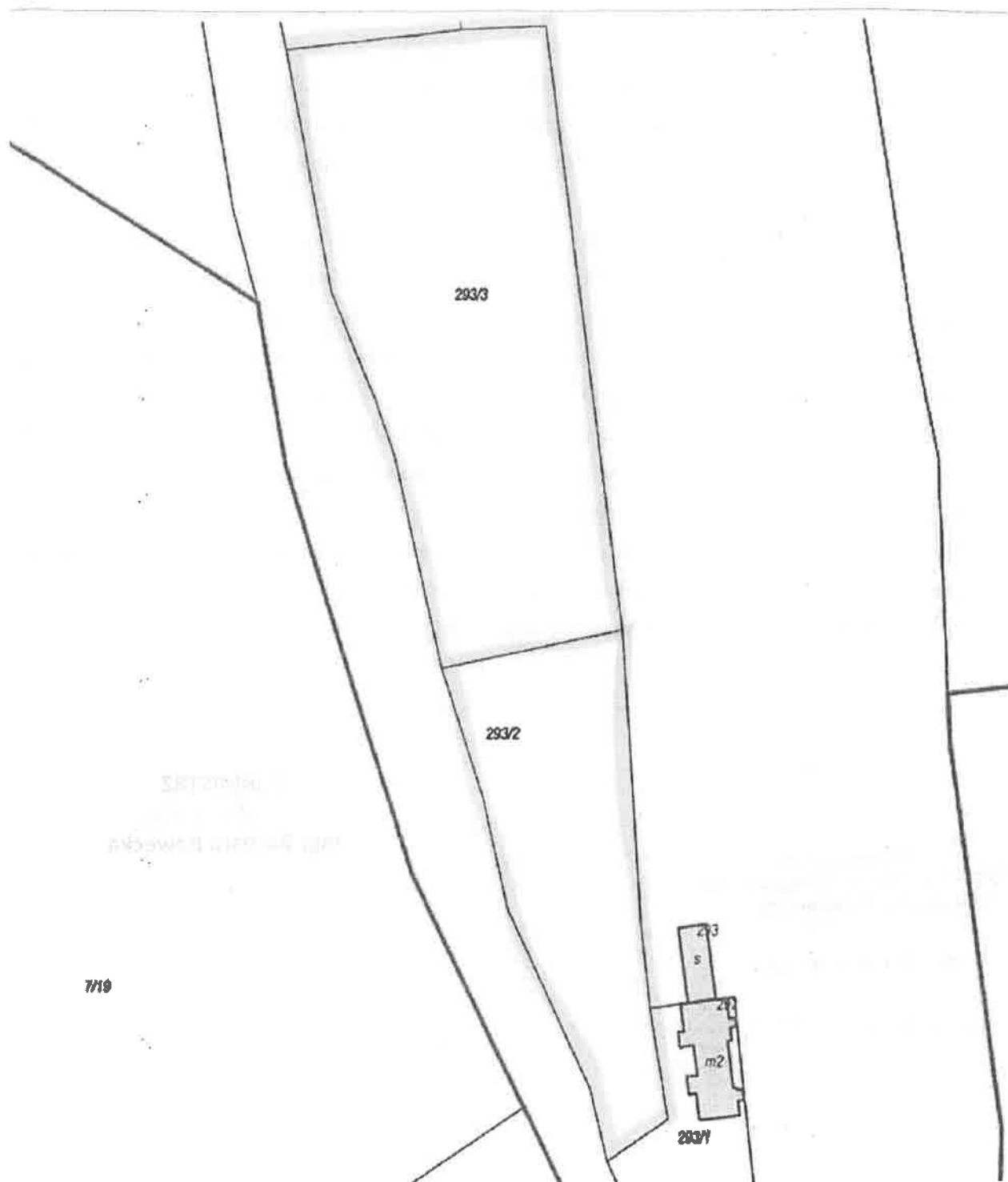
Bez zastrzeżeń pod względem prawnym
Joanna Sołtys-Kurpiel
RADCA PRAWNY

Załącznik do uchwały nr

Rady Miejskiej w Chojnie

z dnia.....2026 r.





UZASADNIENIE

do Uchwały nr Rady Miejskiej w Chojnie z dnia2026r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie prawa użytkowania wieczystego gruntów przez Gminę Chojna od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna

W dniu 21 października 2024 r. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu złożył wniosek w sprawie przeniesienia na rzecz Gminy Chojna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek: 268/10 obr. 4 m. Chojna o pow. 0,0544ha, 293/2 obr. Godków o pow. 0,3617ha, 293/3 obr. Godków o pow. 0,8163ha oraz nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 268/12 obr. 4 m. Chojna o pow. 0,0202ha.

Burmistrz Gminy Chojna pismem z dnia 13 lutego 2025 r. udzielił odpowiedzi dla PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, że wyraża zgodę na przejęcie tych nieruchomości, mogących służyć realizacji własnych zadań gminy.

Mając na uwadze powyższe, stwierdzić należy, że w przedmiotowej sprawie istnieją formalnoprawne przesłanki do przejęcia użytkowania wieczystego wyżej wymienionych nieruchomości.

W tym celu niezbędne jest podjęcie proponowanego projektu uchwały.

WZDZIAŁNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Właściwościami

inż. Barbara Krygiel

Sponsorstwa: M. Mirancko

BURMISTRZ
Barbara Rawecka
mgr Barbara Rawecka